

27.04.2023

СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников

Уведомляем Вас о том, что мы, Кузьмина Елена Сергеевна, Быкова Анна Владимировна, являясь собственниками жилых помещений № 76 и № 69 по адресу: г. Владивосток, ул. Зелёный Бульвар, д. 21, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости (документ основание для инициирования ОСС), иницилируем созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников (далее по тексту – ОСС) помещений в МКД со следующей повесткой дня:

Организационные вопросы собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания;
2. Об избрании счётной комиссии общего собрания;

Совет дома

3. О прекращении полномочий Совета МКД в текущем составе и Председателя Совета МКД;
4. О формировании (об избрании членов) Совета МКД;
5. Об избрании Председателя Совета МКД;

Содержание МКД

6. Об использовании денежных средств, полученных от аренды общего имущества;
7. Об утверждении Положения о приемке работ (услуг) собственниками помещений МКД;

Придомовая территория

8. Об установке металлического ограждения на придомовой территории в соответствии с прилагаемой схемой и определении источника финансирования данных работ;
9. О переносе ограждения на придомовой территории в соответствии с прилагаемой схемой;
10. Об организации дополнительных платных парковочных мест на придомовой территории в соответствии со схемой и об установлении тарифов за использование дополнительных парковочных мест на придомовой территории;
11. Об утверждении порядка въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на придомовой территории;
12. О финансировании процесса организации контроля за соблюдением порядка въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на придомовой территории;
13. О распределении денежных средств, поступающих от использования дополнительных парковочных мест;
14. Об установке дорожных знаков в соответствии с прилагаемой схемой.

Инициаторы: Кузьмина Елена Сергеевна (кв. 76), Быкова Анна Владимировна (кв. 69).

Общее собрание собственников МКД проводится посредством очно-заочного голосования.

Время проведения собрания: с 10.05.2023 по 05.06.2023.

Очное голосование состоится 10.05.2023 в 19 часов 30 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, холл дома.

Заочное голосование проводится в период с 10.05.2023 по 05.06.2023.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 05.06.2023 до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1, а также почтовый ящик УК, почтовый ящик № 76.

Подсчёт голосов будет производиться с 06.06.2023 по 08.06.2023 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Подведение итогов голосования будет производиться 09.06.2023 с 16 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 10.05.2023 по 05.06.2023 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1 с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут; размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>, а также доступны к выдаче у консьержа с 07:00 до 22:00 ежедневно.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании: в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19 в период с 29.04.2023 по 05.06.2023 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Е.С. Кузьмина

А.В. Быкова